

Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie

Nr 136/2021 z dnia 05 listopada 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w budynku nr 15 w Goworowie, przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Wykaz nr 19/2021

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Goworów dz. 157 SW1K/00045836/5
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0533 ha
3.	Opis nieruchomości	Goworów 15 lokal mieszkalny położony na poddaszu (III kondygnacja) budynku, w skład którego wchodzi: 3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój o łącznej pow. 77,40 m <sup>2</sup> ; do lokalu przynależą: komórka położona w poziomie piwnic o pow. 4,38 m <sup>2</sup> oraz strych o pow. 6,05 m <sup>2</sup> ; Łączna pow. lokalu mieszkalnego i pomieszczeń przynależnych wynosi 87,83 m <sup>2</sup> . Z prawem własności lokalu wiąże się udział w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu w wys. 1/3.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	8MN10 - przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	132 550,00 zł brutto
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	17.12.2021 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie t.j. od dnia 05.11.2021 r. do dnia 26.11.2021 r. włącznie, a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl) (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl)), a także na stronie internetowej [www.miedzylesie.pl](http://www.miedzylesie.pl) oraz [bip.miedzylesie.pl](http://bip.miedzylesie.pl).

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie, pok. nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

Burmistrz

/-/ Tomasz Korczak